

THÔNG BÁO

Về việc cho thuê nhà do Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công
xã Sông Hinh quản lý, khai thác

Căn cứ Quyết định số 312/QĐ-UBND ngày 11/3/2026 của UBND xã Sông Hinh về việc Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức của Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Sông Hinh;

Căn cứ Quyết định số 548/QĐ-UBND ngày 21/4/2026 của UBND xã Sông Hinh về việc bổ sung Quy định chức năng nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Sông Hinh;

Căn cứ Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác

Căn cứ Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ về các cơ chế chính sách đặc thù nhằm đẩy nhanh tiến độ xử lý khai thác nhà, đất dôi dư sau khi sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, sắp xếp các đơn vị hành chính;

Căn cứ Quyết định số 1044/QĐ-UBND ngày 03/8/2026 của UBND xã Sông Hinh về việc phê duyệt Phương án Quản lý, sử dụng và cho thuê cơ sở nhà, đất dôi dư Chi cục Quản lý thị trường cũ thôn Ngô Quyền, xã Sông Hinh, tỉnh Đắk Lắk .

Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Sông Hinh thông báo danh mục nhà, đất (gắn với quyền sử dụng đất) và giá sàn cho thuê với nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá sàn cho thuê (đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

1	Chi cục Quản lý thị trường Địa chỉ: Đường Ngô Quyền, thôn Ngô Quyền, xã Sông Hinh, tỉnh Đắk Lắk	TS-01	466	66	66	84.474	66	5	Thương mại, dịch vụ	1.393.821	Bắt đầu từ: 07 giờ 30 phút ngày 05/8/2026 đến hết: 17 giờ 30 phút ngày 11/8/2026 tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Sông Hinh	Bắt đầu từ: 08 giờ 30 phút ngày 12/8/2026 tại Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Sông Hinh
---	---	-------	-----	----	----	--------	----	---	------------------------	-----------	--	---

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1, Thông báo này thực hiện

a) Nộp phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Sông Hinh phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn cho thuê nhà quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 21/6/2026 của Chính phủ vào tài khoản của Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Sông Hinh; Số tài khoản: **3714.0.1072009.00000**, tại Kho bạc nhà nước khu vực XIV-PGD, theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, Thông báo này.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Sông Hinh.

3. Thông tin liên hệ

- Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Sông Hinh;
- Địa chỉ liên hệ: 19 Trần Hưng Đạo, xã Sông Hinh, tỉnh Đắk Lắk;
- Liên hệ: Ông Nguyễn Tiến Long— Viên chức Trung tâm; Số điện thoại liên hệ: 0913839807.

Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Sông Hinh thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê được biết./.

Nơi nhận:

- Sở Tài chính (b/c);
- TT Đảng ủy; HĐND; UBND xã (b/c);
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng KT xã;
- Trang TT điện tử xã (đăng/tải);
- BGĐ Trung tâm (biết);
- Lưu: VT, HCTH.

**PHÓ GIÁM ĐỐC
PHỤ TRÁCH**

Trần Trung Dũng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Sông Hình, ngày tháng năm 2026

PHIẾU ĐĂNG KÝ THUÊ NHÀ
(Theo phương thức chào giá cạnh tranh)

1. Tên tổ chức/cá nhân đăng ký thuê nhà:

.....

2. CCCD/Hộ chiếu còn trong thời hạn sử dụng số:

ngày

3. QĐ thành lập/GCN đăng ký kinh doanh số:ngày.....

Mã số thuế:

Đại diện bởi: Chức vụ:

CCCD/Hộ chiếu còn trong thời hạn sử dụng số:

Ngày cấp .../.../.... Nơi cấp.....

4. Số tài khoản:..... tại ngân hàng.....

5. Địa chỉ liên hệ:.....

6. Điện thoại liên hệ:

7. Mã tài sản đăng ký thuê:

8. Mục đích sử dụng nhà thuê:

9. Giá thuê nhà đề xuất:

- Bằng số:(đồng/năm)

- Bằng chữ:(đồng/năm)

NGƯỜI ĐĂNG KÝ THUÊ NHÀ
 (Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)