

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức lấy ý kiến đóng góp dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Sông Hình, tỉnh Phú Yên.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024 và Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

Thực hiện Công văn số 5443/UBND-ĐTXD ngày 04/9/2024 của UBND tỉnh Phú Yên về việc lập kế hoạch sử dụng đất năm 2025 cấp huyện; Thông báo số 2088/TB-VPUBND, ngày 31/10/2023 của Văn phòng UBND tỉnh Phú Yên về Ý kiến kết luận của tập thể lãnh đạo UBND tỉnh tại cuộc họp Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND tỉnh ngày 23/10/2023. Đến nay, UBND huyện đã hoàn thành dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Sông Hình.

Theo Khoản 3, Điều 70 của Luật Đất đai năm 2024 về lấy ý kiến về quy hoạch sử dụng đất cấp huyện, kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện: “*Cơ quan lập quy hoạch sử dụng đất cấp huyện lấy ý kiến các phòng, ban, ngành có liên quan, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam cấp huyện, Ủy ban nhân dân cấp xã, cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư, cá nhân có liên quan về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Việc lấy ý kiến được thực hiện thông qua hình thức công khai thông tin về nội dung của quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trên trang thông tin điện tử của cơ quan lập quy hoạch sử dụng đất cấp huyện, Ủy ban nhân dân cấp xã và niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã, điểm dân cư, niêm yết, trưng bày tại nhà văn hóa các thôn, làng, ấp, bản, bon, buôn, phum, sóc, tổ dân phố, tổ chức hội nghị, hội thảo và phát phiếu lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân đại diện cho các xã, phường, thị trấn*”.

Để đảm bảo việc triển khai các bước lập kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Sông Hình theo đúng trình tự quy định, đáp ứng nhu cầu sử dụng đất của các ngành, lĩnh vực, yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của huyện trên cơ sở thống nhất giữa các phòng, ban, ngành và địa phương trong việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hút, kêu gọi đầu tư trên địa bàn huyện.

UBND huyện Sông Hình thông báo về việc lấy ý kiến tới các phòng, ban, ngành, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện, UBND các xã, thị trấn, cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư, cá nhân có liên quan đối với dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Sông Hình để hoàn thiện hồ sơ theo quy định.

1. Hồ sơ lấy ý kiến gồm:

- Dự thảo Thuyết minh Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Sông Hinh kèm theo hệ thống biểu phân bổ đến từng xã, thị trấn (đính kèm file .docx; .xlsx; .pdf).

- Dự thảo Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 (tỷ lệ 1/25.000) của huyện Sông Hinh (đính kèm file .DGN và .pdf).

2. Thời gian lấy ý kiến: Thời gian lấy ý kiến: 20 ngày, kể từ ngày 30/12/2024 đến ngày 15/01/2025.

3. Hình thức lấy ý kiến:

- UBND các xã, thị trấn tiến hành Niêm yết công khai các nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Sông Hinh để cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thuận tiện trong việc theo dõi và góp ý. Kết thúc thời gian lấy ý kiến, UBND các xã, thị trấn tổng hợp báo cáo kết quả về UBND huyện (thông qua phòng Tài Nguyên và Môi trường huyện)

- Các phòng, ban, ngành, Ủy ban Mặt trận TQVN huyện và các đoàn thể; nhân dân trên địa bàn huyện nghiên cứu tài liệu, tham gia đóng góp ý kiến bằng văn bản và gửi về UBND huyện Sông Hinh (thông qua phòng Tài Nguyên và Môi trường huyện).

4. Tổ chức thực hiện:

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm đăng tải nội dung công khai, lấy ý kiến góp ý trên cổng thông tin điện tử của UBND huyện; Theo dõi, kiểm tra thực hiện việc công khai lấy ý kiến dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Sông Hinh; Tiếp nhận, tổng hợp ý kiến đóng góp của các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân; Báo cáo, công khai việc tiếp thu, giải trình ý kiến góp ý theo quy định.

- Giao UBND các xã, thị trấn thực hiện Niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã, thị trấn; điểm dân cư, niêm yết, trưng bày tại nhà văn hóa các thôn, buôn. Sau 20 ngày kể từ ngày thông báo, tổng hợp các ý kiến tham gia và báo cáo kết thúc niêm yết công khai gửi về UBND huyện (thông qua phòng Tài nguyên và Môi trường).

- Giao Trung tâm Văn hóa - Thể thao và Truyền thanh - Truyền hình huyện phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức tuyên truyền đến nhân dân nội dung tổ chức lấy ý kiến đóng góp của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Sông Hinh.

Nhận được Thông báo này, yêu cầu lãnh đạo các phòng, ban, đơn vị có liên quan, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn nghiêm túc tổ chức, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. Huyện ủy, TT. HĐND huyện(b/c);
- Ủy ban MTTQVN huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể;
- Ban CHQS huyện, Công an huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Các Tổ chức, cá nhân trên địa bàn huyện;
- Lưu: VT.

**KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Thành